

תרשים התמצאות



מראה כללי – שדה בור ונטיעות

סקר טבע עירוני – תל אביב-יפו

אתר 30
אפקה מערב

מכלול: חמרה, כורכר

תאריך סקירה: 29.11.12, 13.6.12, 19.4.12

גודל מקורב של השטח: 112 דונם

שם הסוקר: ניר מעוז, רעות לוריא, בועז שחם, ערן בנקר

נ.צ.מ (ישראל חדשה): 181410/670750

רחוב/גבול: מדרום רח' פייגשטיין מצפון מתחם פי גלילות ממזרח נתיבי איילון.

רובע: 1- עבר הירקון מערב

תאור כללי: שטח פתוח בשולי העיר בו מתקיימות הפרות רבות כתוצאה מהשלכת פסולת בעבר. שיעור גבוהה של מינים פולשים לצד חורשה נטועה של מינים מעורבים (פיקוס, סיסם), נטיעות אלון תבור ושטחי בור.

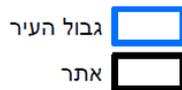
מאפייני השטח

אקולוגיה	
בתי גידול	חמרה, כורכר, חול
תצורות צומח	בתה עשבונית, חורש נטוע מעורב
יחידות צומח	חילף חולות – שיבולת שועל נפוצה חרצית עטורה – סביון אביבי
כיסוי צומח (%)	20% - 90%
צומח ייחודי	ריכוז של תורמוס צר עלים, אלון תבור, ריכוז חצב מצוי.
בעלי חיים	זוחלים וציפורים
חי ייחודי	-
אתרים חשובים	כתמי חמרה
חשיבות ברצף- חיבור לאתרים אחרים	גבוהה. חלק ממכלול השטחים הפתוחים במרחב פי גלילות העוטף את העיר מצפון.
מינים פולשים	שיעור גבוהה של שיטה כחלחלה, קיקיון מצוי, לכיד הנחלים
רמת השתמרות השטח	נמוכה - שטח מופר שבחלקו שימש כאתר פסולת בנין.
פיזי	
קרקע	חול, חמרה, חרסיות, כורכר.
מורפולוגיה	מישור, גבעה מלאכותית (פסולת).
מורכבות טופוגרפית (מופעי נוף)	נמוכה – שטח בור לצד חורשה נטועה
חזות כללית	שדות בור פתוחים המשולבים בחורש עצים. אזור מופר ופגוע הנדרש להסדרה.
תשתיות קולטות קהל	אין.
סביבה	
מפגעים והפרות	פסולת בנין, דרכי עפר, מערומי עפר, חפירה ופגיעה בקרקע, מינים

ייעודי קרקע תא/5000



מקרא



ייעודים תכנית מתאר

- אזור לתכנון בעתיד
- אזור מגורים בבניה מרקמית
- אזור מגורים בבניה מרקמית נמוכה
- אזור מגורים בבניה נמוכה
- אזור מגורים בבניה רבת קומות
- אזור מוסדות ציבור עירוניים ומטרופוליניים
- אזור מעורב
- אזור פעילות מיוחד
- אזור תעסוקה מטרופוליני
- אזור תעסוקה מקומי
- אזור תעסוקה עירוני
- בית עלמין
- דרך פרברית מהירה
- ים בתחום שיפוט עירוני
- מעגנת נופש ספורט ודיג
- שטח פתוח מטרופוליני
- שטח פתוח מטרופוליני חופי
- שטח פתוח עירוני

פולשים.	רמת הפרה בשטח (מפגעים)
גבוהה	נגישות
לא מוסדרת.	ארכיאולוגיה
25338 תל אביב תל ברוך מערב – בראש שכבת אלוביום כלי צור מהתקופה האפי-פליאוליתית (תרבות כברית), בית קברות שומרוני מהתקופה הרומית והביזנטית.	שימושים
גינה קהילתית, בור, חורשה נטועה.	

ייעודי קרקע עיקריים

תכנית מתאר ארצית:

תמ"א 35 – מרקם עירוני.

תכנית מתאר מחוזית (תמ"מ 5):

אזור עירוני בדגש מגורים.

שטח לפארק עירוני ראשי.

תכנית מתאר עירונית (תא/5000):

שטח עירוני פתוח.

אזור מגורים בבניה רבת קומות.

תכנית מתארית תא/ 2812 שמכוחה לא ניתן להוציא היתרי בניה - 300,000 מ"ר זכויות עיקריות עבור עד 3,000 יח"ד ויעודים נוספים בתכנית שב"צ ושצ"פ.

מסקנות והמלצות

חשיבות האתר:

- ריכוז הצמח המוגן תורמוס צר עלים שאוכלוסיותיו במישור החוף מתמעטות.
- שטח פתוח המהווה חלק מן הרצף בשולי העיר
- פוטנציאל גבוהה לפעילות זוחלים וציפורים
- **שמירה וטיפוח של ערכי טבע קיימים:**
- מניעת ריסוס וכיסוח בשטחים לא מגוננים
- ממשק מינים פולשים וחיות מחמד
- פינוי פסולת
- השארת גזם וגזעים על פני הקרקע

שיקום ושיחזור בתי גידול מערכות אקולוגיות:

- הגדלת השונות של בתי הגידול – חורש/יער אלונים ושיזפים.
- שתילת מינים בסכנת הכחדה ושימוש במינים מקומיים בגינון
- פיזור זרעים ופקעות של מינים מקומיים
- יצירת מחסות טבעיים לבעלי חיים- גזעים, מחילות, מערומי עפר
- פיזור קופסאות קינון לציפורי שיר
- השארת עלווה, ענפים וגזעים על הקרקע

נתוני הסיקר

צומח

שם המין	סטאטוס
תורמוס צר עלים	מוגן
דבשה חרוקה	
קדד ספרדי	
פרג אגסני	
סביון אביבי	
קייצת	
משין גלילי	

	חרצית עטורה
	גדילן מצוי
	לשון שור מגבבת
	זון אשון
	לכיד הנחלים
	כף אווז לבנה
	צנון מצוי
	שבולת שועל נפוצה
	מרגנית השדה
	דבקה זיפנית
	ארכובית שבטבטית
	סמר מצוי
	חילף החולות
	טיון דביק
פולש	טיונית החולות
מוגן	חרוב מצוי
מוגן	אלון מצוי
	גומא הפקעים
	עכנאי שרוע
פולש	קיקיון מצוי
	בוצין מפורץ
מוגן	חצב מצוי
	קנה מצוי
	צלף קוצני
	שברק מלבין
פולש	שיטה כחלחלה

בעלי חיים

עופות

מין	הספר האדום
אנפית בקר	LC
בז מצוי	LC
חוגלת סלעים	NT
תור צווארון	LC
תור מצוי	NT
צוצלת	מין פולש
שלדג לבן-חזה	NT
דררה מצויה	מין פולש
דררה אפורת-לחי	מין פולש
בולבול צהוב-שת	LC
שחרור	LC
פשוש	LC
צופית בוהקת	LC
עורבני שחור-כיפה	LC
עורב אפור	LC
מאינה מצויה	מין פולש

LC	דרור הבית
NT	חוחית
LC	ירקון

יונקים

שם המין	סטטוס
קיפורד מצוי	LC
עטלף פירות	LC
עכבר מצוי	LC
חולד	LC
עטלפון לבן שוליים	NT
אשף מצוי?	NT
נמיה	LC
שועל מצוי?	LC
נברן שדות	LC
חדף זעיר?	LC
חדף לבן שיניים?	LC
דורבן	LC נצפה בעבר
ארנבת שדה	LC
חולדה מצויה	LC

זוחלים

מין	דירוג ספר אדום	סיכוי לנוכחות המין
צב יבשה מצוי	VU - עתידו בסכנה	גבוה
זיקית ים-תיכונית	LC - לא בסיכון	גבוה
חרדון מצוי צפוני	LC - לא בסיכון	נמצא
קמטון	NT - בסיכון נמוך	בינוני
שנונית שפלה	CR - בסכנת הכחדה חמורה	נמוך
לטאה זריזה	LC - לא בסיכון	נמוך
שממית בתים	LC - לא בסיכון	גבוה
מניפנית מצויה	LC - לא בסיכון	גבוה
שממית עצים	LC - לא בסיכון	נמוך
ישימונית מצויה	LC - לא בסיכון	בינוני
חומט גמד	LC - לא בסיכון	גבוה
חומט פסים	LC - לא בסיכון	גבוה
נחושית עינונית	LC - לא בסיכון	גבוה
נחושית נחשונית	VU - עתידו בסכנה	בינוני
חומט מנומר	LC - לא בסיכון	גבוה
נחשיל מצוי	LC - לא בסיכון	גבוה
חנק	LC - לא בסיכון	גבוה
שלון טלוא ראש	LC - לא בסיכון	גבוה
שחור ראש	LC - לא בסיכון	גבוה
זעמן זיתני	LC - לא בסיכון	נמצא
זעמן שחור	LC - לא בסיכון	נמצא
זעמן מטבעות	LC - לא בסיכון	גבוה
נחש מים	NT - בסיכון נמוך	גבוה
עין חתול חברבר	LC - לא בסיכון	בינוני
ארבע-קו מובהק	LC - לא בסיכון	בינוני
תלום-קשקשים מצוי	LC - לא בסיכון	גבוה
מחרוזת "האוכפים"	VU - עתידו בסכנה	נמוך
צפע מצוי	LC - לא בסיכון	גבוה

אתרים נקודתיים

- ריכוז תורמוס צר עלים

מידע נוסף

- מגוון חרקים וחסרי חוליות הכולל מיני פרפראים כגון: זנב סנונית נאה, לבנין הכרוב, כחליל ב.מ, לבנין משויש.
- דו חיים – באזור מצויים טריטון פסים, אילנית מצויה, קרפדה ירוקה, חפרית מצויה. חלקם עוברים בעונת החורף על בסיס תעלות ניקוז ושטחים מוצפים.

תרשים בתי גידול וערכי טבע

